



Huuropzegging

Bij dit formulier vindt u informatie over het opzeggen van de huur.

Ondergetekende zegt hierbij de huur op van de woning

Woningadres

Postcode en woonplaats

Huurder:

Naam en voorletters m / v

Geboortedatum

Eventuele medehuuder(s):

Naam en voorletters m / v

Geboortedatum

Opzegdatum (Minimaal één maand + één dag. De sleutels worden uiterlijk één werkdag voor deze datum ingeleverd.)

Reden opzegging

Bankrekeningnummer

Ten name van

Telefoonnummer privé/mobiel/werk

E-mailadres

Telefoonnummer nieuw

Nieuw adres

Postcode en woonplaats

Correspondentieadres

Postcode en woonplaats

Contactpersoon (indien van toepassing)

Telefoonnummer contactpersoon

Ondertekening

Plaats en datum

Handtekening

huurder/gemachtigde

medehuurder

in te vullen door Arcade

Legitimatie bijgevoegd **Ja / Nee** of gecontroleerd **soort en nummer**

Bestemming woning

verhuur (regulier, tijdelijk of stadsvernieuwing)

verkoop

wordt niet meer verhuurd (ook niet tijdelijk)

Afspraak eerste inspectie

Afspraak eindinspectie

De huur opzeggen, hoe gaat dat?

De huur moet schriftelijk opgezegd worden. Dat kan elke dag van de maand met inachtneming van een opzegtermijn van minimaal één maand. De datum van de ontvangst van uw opzeggingsbrief is bepalend voor de einddatum. Een huuropzegging is onherroepelijk! Een huuropzegging onder voorbehoud kunnen wij helaas niet accepteren in verband met de planning van het onderhoud en de verhuur van de woning.

Praktische tips

U kunt gebruik maken van het opzeggingsformulier. Voeg een kopie van uw identiteitsbewijs bij. Als de huur door nabestaande(n) opgezegd wordt wegens het overlijden van de huurder moet een kopie van de overlijdensakte worden bijgevoegd.

Na ontvangst van de huuropzegging ontvangt u een schriftelijke bevestiging van de datum waarop uw huurcontract eindigt. Daarin wordt u meegedeeld, hoe u de woning moet achterlaten. In overleg met u worden afspraken gemaakt voor de eerste- en eindinspectie.

Tijdens de eerste inspectie bespreekt de opzichter met u hoe u de woning moet opleveren. De afspraken worden schriftelijk vastgelegd in een inspectierapport. De opzichter bepaalt wat er ter overname aan de volgende huurder mag worden aangeboden.

Bij de eindinspectie beoordeelt de opzichter of de bij de eerste inspectie gemaakte afspraken zijn nagekomen. Als de woning volgens de afspraken wordt opgeleverd, neemt de opzichter de sleutels van u in ontvangst.

Uw verhuizing melden wij bij de netwerkbeheerder. Voor de beëindiging van de levering van gas, elektra en water neemt de opzichter in uw bijzijn de meterstanden op en geeft die door aan de netwerkbeheerder.

Als de afspraken over de oplevering niet zijn nagekomen, maakt de opzichter met u een nieuwe afspraak over het goed opleveren van de woning en de kosten die voor uw rekening komen. Deze kosten worden vooraf aan u bekend gemaakt.

Na beëindiging van uw huurovereenkomst ontvangt u zo spoedig mogelijk een gespecificeerde eindafrekening.